



Legenda:

- Ambiti del tessuto urbano consolidato**
- Tessuto residenziale**
- [art. 47] NAF_Centri e nuclei di antica formazione
 - [art. 48] NR_Aree ed ambiti montani connotati dalla presenza di edifici e nuclei rurali
 - [art. 49] AU1_Aree ed ambiti di mantenimento e riqualificazione del tessuto urbano consolidato
 - [art. 50] AU2_Aree ed ambiti di completamento del tessuto urbano consolidato
- Tessuto produttivo**
- [art. 51] IA_Aree ed ambiti per attività produttive: industriali o artigianali
 - [art. 52] TR_Aree ed ambiti per attività turistico ricettive
- Aree per attrezzature pubbliche di interesse pubblico**
- [art. 57] ST1_Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale
 - [art. 58] ST2_Aree per attrezzature private di interesse pubblico generale
- Tipologia di standard**
- ⊕ Aree miste verde e attrezzature
 - ⬛ Attrezzature di interesse comunale
 - ⬜ Attrezzature di interesse comunale e/o sovracomunale
 - ⬆ Istruzione
 - ⊕ Attrezzature religiose
 - Ⓟ Parcheggi
- Aree ed ambiti a prevalente destinazione agricola**
- [art. 53] AG1_Aree e comparti privati a carattere ambientale di interposizione tra territorio rurale ed edificato
 - [art. 54] AG2_Aree e comparti privati di versante
 - [art. 55] AG3_Comparti boscati complementari alle attività agricole
- Aree ed ambiti a prescrizione speciale**
- [art. 60] Fascia di rispetto cimiteriale
 - [art. 60] Rispetto cimiteriale
 - [art. 60] Rispetto stradale
- Vincoli**
- [art. 61] Zona vincolata per scopi idrogeologici (R.D. n°3267/23)
 - [art. 43] Zona 1 - PAI - PS Legge 267/1998 (Vedi tavole della Componente Geologica)
 - [art. 43] Zona 2 - PAI - PS Legge 267/1998 (Vedi tavole della Componente Geologica)
 - [art. 43] Limite classe 4 di Fattibilità geologica (Vedi tavole della Componente Geologica)
- Sovrasimboli**
- Tessuto urbano consolidato (Ambito non di rete ecologica)
 - Viabilità di progetto
 - [art. 68] Beni culturali oggetto di vincolo ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n° 42/2004
 - [art. 70] MASUN
 - [art. 71] Rifugi
 - [art. 60] Fascia di rispetto inedificabile (ai sensi dell'art. 18 delle N.T.A. del PTCP)

- Limiti amministrativi:**
- Confine comunale
 - Confini comuni limitrofi

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Comune di Garzeno

STUDIOQUATTRO

ARCHITETTURA URBANISTICA INTERNA

Progettista: Sindaco: Segretario:

ARCHITETTI
Enzo Benvenuto
Luigi Conca
Silvano Molinetti

23023 Chiavenna (SO)
P.zza Belforte, 4
tel. 0343.32215
Fax 0343.32227
E-mail: info@studioquattro.it

23015 Orveduno ed Uniti (CO)
P.zza Belforte, 4
tel. 0344.85249
Fax 0344.89449
E-mail: info@studioquattro.it
P.N.A. 01/45020143

Adottato dal C.C. con delibera n° del _____
Provvedimento di compatibilità con il PTCP n° del _____
Approvato dal C.C. con delibera n° del _____

- PIANO DELLE REGOLE -

Tavola di progetto

- Ambiti urbani -

commessa:	314/GR	scala:	1:5.000	tavola:	1Cb
Nome File:	Data:	Fase di lavoro:	Redatto:	Verif.:	Approv.:
1/1/15_1/amb01/ptg01.mxd	16/05/15	AR001/VE	MB	LC	LC